

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу житлово-комунального господарства, будівництва містобудування та архітектури Межівської районної державної адміністрації _____

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

22.08.2017 № 2

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Господарські споруди для ведення підсобного сільського господарства. Ангар-овочесховище
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, 52911 Дніпропетровська область, Межівський район, с. Слов'янка, вул.Шевченко, 24
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Фізична особа Приступа Микола Михайлович, с. Слов'янка, вул.Шевченко, 24
ідентифікаційний номер 2129915770
(інформація про замовника)
3. Відповідає генеральному плану с. Слов'янка, розробник Дніпропетровська обласна проектна контора «Облміжколгостпроект» 1968 року, затверджений рішенням Слов'янської сільської ради від 09.09.2009 №257-26 V; Детальному плану території в межах вулиць Шевченка, М. Кривоноса, Б. Хмельницького, Центральна с. Слов'янка Межівського району Дніпропетровської області затверджений рішенням Слов'янської сільської ради від 14.07.2017 № 297-15/VII.
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 6,5
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 100 %
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. не визначається
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. 25,0 м, 2,0 м
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Об'єкт не потребує встановлення зон обмежень
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони))
6. Визначити відповідно до ДБН 360-92**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Виконавчий обов'язки
голови обласного архітектора району
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

БОГДАН С.В
(П.І.Б.)